

## zał. nr 2 do informacji dodatkowej

## Nota objaśniająca przychody i koszty eksploatacji i utrzymania nieruchomości za rok 2021

Nieruchomości		Przychody za rok 2021	Koszty za rok 2021	Różnica za rok 2021	Różnica netto z roku ubiegłego	Razem - różnica łączna	Kwoty przenoszone na rok następny, wykazywane jako Krótkoterm. rozl. międzyokr. (kosztów)	Kwoty przenoszone na rok następny, wykazywane jako Inne rozl. międzyokr. krótkoterm. (przychodów)
nr	adres							
1	Biskupia 1-5	193 548,04	208 646,85	-15 098,81	8 073,18	-7 025,63	-7 025,63	0,00
2	Biskupia 2-10	606 859,84	661 423,34	-54 563,50	99 083,85	44 520,35	0,00	44 520,35
3	Biskupia 7	138 578,23	146 630,16	-8 051,93	-2 039,27	-10 091,20	-10 091,20	0,00
4	Grabiszewska 11-23	690 681,39	712 411,02	-21 729,63	-22 980,43	-44 710,06	-44 710,06	0,00
5	Grabiszewska 18	310 245,35	320 030,33	-9 784,98	-5 006,28	-14 791,26	-14 791,26	0,00
6	Grab.2, Lelew.1, pl.Leg.9-14	633 952,91	675 177,58	-41 224,67	-9 287,69	-50 512,36	-50 512,36	0,00
7	Grabiszewska 27-33	320 094,52	325 535,23	-5 440,71	12 844,43	7 403,72	0,00	7 403,72
8	Grabiszewska 36	305 108,82	319 827,97	-14 719,15	1 968,56	-12 750,59	-12 750,59	0,00
9	Grabiszewska 43-49	276 714,25	295 933,94	-19 219,69	-318,26	-19 537,95	-19 537,95	0,00
10	Grabiszewska 52	302 384,47	317 353,59	-14 969,12	896,46	-14 072,66	-14 072,66	0,00
11	Grabiszewska 54	294 368,05	306 257,38	-11 889,33	-1 926,16	-13 815,49	-13 815,49	0,00
12	Grabiszewska 9	1 089 432,84	1 106 147,98	-16 715,14	76 944,05	60 228,91	0,00	60 228,91
13	Jęczmienna 12-16	195 717,87	206 301,52	-10 583,65	-1 104,93	-11 688,58	-11 688,58	0,00
14	Jęczmienna 13-19	245 754,96	260 255,28	-14 500,32	6 817,81	-7 682,51	-7 682,51	0,00
15	K.Wielkiego 69-75	284 092,19	296 070,77	-11 978,58	3 566,70	-8 411,88	-8 411,88	0,00
16	K.Wielkiego 79-89	397 197,14	417 396,22	-20 199,08	12 206,41	-7 992,67	-7 992,67	0,00
17	Kolejowa 30	304 675,20	320 933,90	-16 258,70	-1 801,86	-18 060,56	-18 060,56	0,00
18	Kolejowa 22	315 426,14	330 355,17	-14 929,03	-6 202,25	-21 131,28	-21 131,28	0,00
19	Kolejowa 24-28a	285 992,16	306 164,56	-20 172,40	-1 647,28	-21 819,68	-21 819,68	0,00
20	Kolejowa 27-33	269 233,28	281 120,96	-11 887,68	-8 217,12	-20 104,80	-20 104,80	0,00
21	Kolejowa 32-34a	331 563,34	356 016,10	-24 452,76	934,86	-23 517,90	-23 517,90	0,00
22	Kolejowa 35-41	312 333,93	324 613,09	-12 279,16	-3 966,88	-16 246,04	-16 246,04	0,00
23	Kolejowa 42-48	301 314,80	328 013,59	-26 698,79	5 715,53	-20 983,26	-20 983,26	0,00
24	Kolejowa 50-56	289 668,31	311 984,64	-22 316,33	3 894,69	-18 421,64	-18 421,64	0,00
25	Kolejowa 57-61	234 514,64	241 391,99	-6 877,35	-11 763,04	-18 640,39	-18 640,39	0,00
26	Kołałata 27/28, 29/30	664 016,21	686 202,99	-22 186,78	9 788,75	-12 398,03	-12 398,03	0,00
27	Kołałata 34-35, Podwale 58-60	417 415,60	446 694,58	-29 278,98	12 029,75	-17 249,23	-17 249,23	0,00
28	Kościuszki 22-24	141 500,53	146 692,75	-5 192,22	-231,79	-5 424,01	-5 424,01	0,00
29	Kościuszki 25-27	164 263,17	169 065,77	-4 802,60	16 397,41	11 594,81	0,00	11 594,81
30	Kościuszki 28/Czysta 9	156 559,60	170 020,42	-13 460,82	8 849,66	-4 611,16	-4 611,16	0,00
31	Kotlarska 2-18	486 423,77	503 362,33	-16 938,56	6 253,52	-10 685,04	-10 685,04	0,00
32	Kraińskiego 3	174 441,08	181 746,11	-7 305,03	856,70	-6 448,33	-6 448,33	0,00
33	Kraińskiego 5	169 009,64	177 683,75	-8 674,11	1 772,80	-6 901,31	-6 901,31	0,00
34	Krawiecka 10-14	342 099,74	356 489,58	-14 389,84	2 273,87	-12 115,97	-12 115,97	0,00
35	Łaciarska 5	96 155,43	98 934,64	-2 779,21	1 021,81	-1 757,40	-1 757,40	0,00
36	Łaciarska 59-59b	209 505,90	216 026,83	-6 520,93	16 380,87	9 859,94	0,00	9 859,94
37	Łaciarska 7-11	230 565,67	241 032,11	-10 466,44	-4 915,79	-15 382,23	-15 382,23	0,00
38	Łąkowa 2-6, Podwale 34-35	461 509,40	487 013,18	-25 503,78	-2 817,37	-28 321,15	-28 321,15	0,00
39	Modrzewskiego 12	180 810,46	188 635,43	-7 824,97	2 035,97	-5 789,00	-5 789,00	0,00
40	Modrzewskiego 14	186 075,62	192 268,78	-6 193,16	936,33	-5 256,83	-5 256,83	0,00
41	Olawska 22-28	223 295,37	235 075,31	-11 779,94	11 061,24	-718,70	-718,70	0,00
42	Pawłowa 1-5	308 364,91	325 048,52	-16 683,61	627,48	-16 056,13	-16 056,13	0,00
43	Pawłowa 7-13	353 386,89	377 272,37	-23 885,48	-4 175,77	-28 061,25	-28 061,25	0,00
44	P.Skargi 13-17	258 467,88	263 076,85	-4 608,97	177,36	-4 431,61	-4 431,61	0,00
45	pl.Muzealny 3-7, pl.Legion.6	598 324,06	640 075,94	-41 751,88	7 056,57	-34 695,31	-34 695,31	0,00
46	Podwale 51-56	535 955,91	561 181,59	-25 225,68	1 325,39	-23 900,29	-23 900,29	0,00
47	Prosta 2-6	267 685,38	285 363,74	-17 678,36	-923,04	-18 601,40	-18 601,40	0,00
48	Prosta 31	290 243,55	304 272,25	-14 028,70	1 252,97	-12 775,73	-12 775,73	0,00
49	Prosta 38-44	273 865,76	279 850,46	-5 984,70	-2 125,26	-8 109,96	-8 109,96	0,00
50	Prosta 8-14	359 928,29	381 484,12	-21 555,83	-3 012,23	-24 568,06	-24 568,06	0,00
51	Szewska 18	159 465,79	168 265,53	-8 799,74	558,62	-8 241,12	-8 241,12	0,00
52	Szewska 22/23	50 367,16	52 120,15	-1 752,99	-1 995,61	-3 748,60	-3 748,60	0,00
53	Szpitalna 2	327 109,95	340 958,43	-13 848,48	-558,33	-14 406,81	-14 406,81	0,00
54	Szpitalna 4	321 838,64	334 808,01	-12 969,37	-4 687,33	-17 656,70	-17 656,70	0,00
55	Szpitalna 6	332 173,75	345 464,13	-13 290,38	-6 425,49	-19 715,87	-19 715,87	0,00
56	Świdnicka 30/32	189 485,89	201 882,12	-12 396,23	-5 536,75	-17 932,98	-17 932,98	0,00
57	Teatralna 22-26	252 857,43	263 830,66	-10 973,23	-5 933,24	-16 906,47	-16 906,47	0,00
58	Tęczowa 24-28	292 182,46	308 693,04	-16 510,58	733,04	-15 777,54	-15 777,54	0,00

59	Widok 1	178 350,08	184 740,38	-6 390,30	6 374,29	-16,01	-16,01	0,00
60	Widok 12-16, Teatral.2/4-8	617 039,65	646 802,60	-29 762,95	6 943,31	-22 819,64	-22 819,64	0,00
61	Widok 3	168 681,31	171 223,88	-2 542,57	-3 860,78	-6 403,35	-6 403,35	0,00
62	Widok 5	176 345,54	181 816,07	-5 470,53	7 306,84	1 836,31	0,00	1 836,31
63	W.Stwosza 12a-14	150 078,99	158 742,78	-8 663,79	7 840,45	-823,34	-823,34	0,00
64	Zaporoska 2-8	366 538,84	375 833,34	-9 294,50	14 385,53	5 091,03	0,00	5 091,03
65	Zdrowa 15-21	257 310,76	268 634,31	-11 323,55	-3 984,46	-15 308,01	-15 308,01	0,00
66	Zdrowa 23-29	265 200,76	275 189,85	-9 989,09	-12 595,10	-22 584,19	-22 584,19	0,00
67	Zdrowa 2-16	459 723,86	494 411,06	-34 687,20	3 945,00	-30 742,20	-30 742,20	0,00
68	Zdrowa 7-13	268 056,06	282 701,94	-14 645,88	-7 484,10	-22 129,98	-22 129,98	0,00
69	Żytnia 10-16	291 927,25	308 502,70	-16 575,45	3 448,08	-13 127,37	-13 127,37	0,00
70	Żytnia 1-7	298 918,72	316 635,79	-17 717,07	605,89	-17 111,18	-17 111,18	0,00
71	Żytnia 9-15	294 046,91	309 835,19	-15 788,28	-2 729,23	-18 517,51	-18 517,51	0,00
145	Mińska 27-31,Hłaski 2-6,Rodz.1-7,Tyrm.1	1 060 512,85	1 118 456,97	-57 944,12	-17 548,83	-75 492,95	-75 492,95	0,00
146	Tyrmanda 2-10	462 553,16	487 118,32	-24 565,16	5 221,23	-19 343,93	-19 343,93	0,00
147	Tyrmanda 12-20	457 455,35	489 635,25	-32 179,90	3 794,53	-28 385,37	-28 385,37	0,00
148	Tyrmanda 22-30	535 232,34	559 803,87	-24 571,53	-3 119,74	-27 691,27	-27 691,27	0,00
149	Tyrmanda 32-34	196 700,57	205 809,72	-9 109,15	-1 897,33	-11 006,48	-11 006,48	0,00
150	Tyrmanda 36-40	280 950,47	293 410,63	-12 460,16	2 709,08	-9 751,08	-9 751,08	0,00
151	Tyrmanda 42-44	213 254,13	222 939,90	-9 685,77	3 835,32	-5 850,45	-5 850,45	0,00
152	Tyrmand.21-37, Kossak-Szcuckiej 1	799 441,21	837 738,68	-38 297,47	5 704,20	-32 593,27	-32 593,27	0,00
153	Tyrmanda 7-11a	263 920,10	278 692,60	-14 772,50	4 933,00	-9 839,50	-9 839,50	0,00
154	Tyrmanda 13a-19a	419 127,55	437 874,51	-18 746,96	3 797,43	-14 949,53	-14 949,53	0,00
158	Olawska 18	111 040,23	119 645,99	-8 605,76	3 614,27	-4 991,49	-4 991,49	0,00
201	Lelewela 3	25 410,43	27 223,19	-1 812,76	4 583,43	2 770,67	0,00	2 770,67
202	Jęczmienna 12	5 599,21	5 515,13	84,08	1 165,70	1 249,78	0,00	1 249,78
203	K.Wielkiego 87-89	8 268,56	8 408,59	-140,03	518,90	378,87	0,00	378,87
204	Kolejowa 57-61	11 219,28	10 798,73	420,55	118,53	539,08	0,00	539,08
205	Kołatąja 34	19 553,47	19 100,51	452,96	-659,97	-207,01	-207,01	0,00
206	Prosta 21-25	19 583,69	19 362,58	221,11	1 586,84	1 807,95	0,00	1 807,95
207	Teatralna 2-8	9 447,00	9 627,73	-180,73	714,48	533,75	0,00	533,75
208	Zaporoska 2-8	14 163,08	14 304,89	-141,81	1 161,57	1 019,76	0,00	1 019,76
209	Zdrowa 2-16	10 016,48	10 532,53	-516,05	2 699,57	2 183,52	0,00	2 183,52
210	Żytnia 19-23	29 233,87	27 819,80	1 414,07	4 430,70	5 844,77	0,00	5 844,77
<b>Razem Os. Staromiejskie</b>		<b>27 149 705,32</b>	<b>28 485 475,64</b>	<b>-1 335 770,32</b>	<b>262 295,82</b>	<b>-1 073 474,50</b>	<b>-1 230 337,72</b>	<b>156 863,22</b>
72	Czarnieckiego 2-14	479 503,38	503 583,42	-24 080,04	6 585,79	-17 494,25	-17 494,25	0,00
73	Czarnieckiego 16-28	466 475,95	485 540,79	-19 064,84	351,30	-18 713,54	-18 713,54	0,00
74	Czarnieckiego 30-38	335 697,82	349 295,88	-13 598,06	1 652,41	-11 945,65	-11 945,65	0,00
75	Czarnieckiego 40-50	425 420,80	443 209,30	-17 788,50	2 175,51	-15 612,99	-15 612,99	0,00
76	Czarnieckiego 52-58	289 833,49	303 291,62	-13 458,13	3 727,93	-9 730,20	-9 730,20	0,00
77	Czarnieckiego 60-70	492 351,07	512 550,77	-20 199,70	-6 036,93	-26 236,63	-26 236,63	0,00
78	Czarnieckiego 74-80	291 437,12	306 517,86	-15 080,74	5 956,29	-9 124,45	-9 124,45	0,00
79	Czarnieckiego 33-41	391 370,40	408 910,27	-17 539,87	5 717,34	-11 822,53	-11 822,53	0,00
80	Czarnieckiego 5	910 580,53	945 542,57	-34 962,04	18 357,38	-16 604,66	-16 604,66	0,00
81	Czarnieckiego 9	936 386,95	982 331,04	-45 944,09	-15,65	-45 959,74	-45 959,74	0,00
82	Długa 18-20	145 171,90	152 719,81	-7 547,91	11 522,31	3 974,40	0,00	3 974,40
83	Długa 22-24	149 817,67	156 720,75	-6 903,08	4 410,66	-2 492,42	-2 492,42	0,00
84	Długa 26-28	152 362,53	162 909,20	-10 546,67	9 813,70	-732,97	-732,97	0,00
85	Długa 30-32	143 159,21	152 047,87	-8 888,66	7 180,22	-1 708,44	-1 708,44	0,00
86	Długa 34-36	157 839,73	161 134,80	-3 295,07	283,54	-3 011,53	-3 011,53	0,00
87	Długa 38-40	147 091,04	155 158,50	-8 067,46	2 750,86	-5 316,60	-5 316,60	0,00
88	Długa 42-44	140 599,81	148 739,82	-8 140,01	2 671,73	-5 468,28	-5 468,28	0,00
89	Długa 46-48	141 341,05	149 350,87	-8 009,82	5 725,43	-2 284,39	-2 284,39	0,00
90	Długa 50-52	145 057,59	155 055,92	-9 998,33	7 451,66	-2 546,67	-2 546,67	0,00
91	Długa 54-56	148 867,64	155 894,88	-7 027,24	2 608,32	-4 418,92	-4 418,92	0,00
92	Głogowska 1-7	426 782,15	443 155,40	-16 373,25	-4 964,37	-21 337,62	-21 337,62	0,00
93	Głogowska 2-4	1 001 419,06	1 031 399,65	-29 980,59	11 774,67	-18 205,92	-18 205,92	0,00
94	Głogowska 9-11	1 004 313,85	1 058 409,21	-54 095,36	11 866,99	-42 228,37	-42 228,37	0,00
95	Inowrocławska 1-3	535 076,07	561 930,24	-26 854,17	21 582,25	-5 271,92	-5 271,92	0,00
96	Inowrocławska 5-7	525 188,38	551 263,30	-26 074,92	22 279,30	-3 795,62	-3 795,62	0,00
97	Inowrocławska 23-25	462 580,42	491 990,45	-29 410,03	8 975,03	-20 435,00	-20 435,00	0,00
98	Inowrocławska 27-29	509 628,83	536 043,35	-26 414,52	4 964,92	-21 449,60	-21 449,60	0,00
99	Inowrocławska 48-50	283 036,31	297 359,84	-14 323,53	7 739,62	-6 583,91	-6 583,91	0,00
100	Inowrocławska 52-54	239 178,90	248 737,07	-9 558,17	6 047,99	-3 510,18	-3 510,18	0,00
101	Kruszwicka 6-8	1 054 012,64	1 103 817,98	-49 805,34	16 026,79	-33 778,55	-33 778,55	0,00
102	Kruszwicka 10-12	1 005 455,98	1 056 924,46	-51 468,48	9 971,53	-41 496,95	-41 496,95	0,00
103	Kruszwicka 5-7-17	462 181,79	484 120,55	-21 938,76	791,41	-21 147,35	-21 147,35	0,00
104	Kruszwicka 19-31	473 825,30	493 196,54	-19 371,24	26,53	-19 344,71	-19 344,71	0,00

105	Kruszwicka 33-41	333 678,56	347 331,63	-13 653,07	2 398,85	-11 254,22	-11 254,22	0,00
106	Kruszwicka 43-53	406 392,16	424 535,56	-18 143,40	-67,35	-18 210,75	-18 210,75	0,00
107	Legnicka 26	540 092,66	560 196,89	-20 104,23	5 390,96	-14 713,27	-14 713,27	0,00
108	Legnicka 28	524 171,43	545 069,37	-20 897,94	6 678,98	-14 218,96	-14 218,96	0,00
109	Legnicka 30	504 655,74	529 880,80	-25 225,06	16 447,52	-8 777,54	-8 777,54	0,00
110	Litomska 3-5-7-9	251 359,51	263 784,33	-12 424,82	-3 427,01	-15 851,83	-15 851,83	0,00
111	Litomska 17-19	187 981,20	194 294,22	-6 313,02	9,53	-6 303,49	-6 303,49	0,00
112	Lubińska 2-4	1 015 707,02	1 056 996,35	-41 289,33	13 863,66	-27 425,67	-27 425,67	0,00
113	Lubińska 6-16	443 793,12	465 571,34	-21 778,22	2 617,44	-19 160,78	-19 160,78	0,00
114	Lubińska 18-26	372 790,81	385 593,11	-12 802,30	12 918,63	116,33	0,00	116,33
115	Lubińska 28-30	957 633,01	999 696,24	-42 063,23	2 010,16	-40 053,07	-40 053,07	0,00
116	Mł.Techników 2-4	985 842,07	1 022 586,97	-36 744,90	2 611,81	-34 133,09	-34 133,09	0,00
117	Mł.Techników 6-14	343 567,01	355 422,04	-11 855,03	-1 337,63	-13 192,66	-13 192,66	0,00
118	Mł.Techników 47-49	240 643,17	251 764,41	-11 121,24	5 383,97	-5 737,27	-5 737,27	0,00
119	Mł.Techników 51-53	238 161,91	248 324,67	-10 162,76	641,26	-9 521,50	-9 521,50	0,00
120	Poznańska 1-3	974 618,18	1 033 672,25	-59 054,07	55 311,44	-3 742,63	-3 742,63	0,00
121	Poznańska 5-13	339 352,18	359 352,13	-19 999,95	7 548,14	-12 451,81	-12 451,81	0,00
122	Poznańska 19-25	813 463,69	844 875,24	-31 411,55	-1 840,92	-33 252,47	-33 252,47	0,00
123	Rybacka 6-8	536 226,75	571 960,25	-35 733,50	32 112,37	-3 621,13	-3 621,13	0,00
124	Ślubicka 37-39-49	507 766,55	530 050,62	-22 284,07	3 095,39	-19 188,68	-19 188,68	0,00
125	Szczecińska 2-4	569 408,67	592 561,17	-23 152,50	-5 210,98	-28 363,48	-28 363,48	0,00
126	Szczecińska 6-8	542 950,00	573 648,51	-30 698,51	15 894,56	-14 803,95	-14 803,95	0,00
127	Szczecińska 10-24	478 192,07	498 167,32	-19 975,25	175,31	-19 799,94	-19 799,94	0,00
128	Szprotawska 1-7	281 931,96	294 624,00	-12 692,04	1 687,51	-11 004,53	-11 004,53	0,00
129	Szprotawska 9-17	341 172,19	359 961,60	-18 789,41	2 850,43	-15 938,98	-15 938,98	0,00
130	Ścinawska 2-8	788 852,41	826 322,19	-37 469,78	2 256,99	-35 212,79	-35 212,79	0,00
131	Ścinawska 12-18	733 884,09	770 372,35	-36 488,26	-5 160,95	-41 649,21	-41 649,21	0,00
132	Ścinawska 22-28	816 676,38	854 456,91	-37 780,53	229,38	-37 551,15	-37 551,15	0,00
133	Ścinawska 30-34	232 854,72	249 026,40	-16 171,68	3 922,11	-12 249,57	-12 249,57	0,00
134	Zachodnia 7-19	467 544,59	489 223,60	-21 679,01	4 970,79	-16 708,22	-16 708,22	0,00
135	Zachodnia 10	965 929,58	1 019 424,68	-53 495,10	2 862,08	-50 633,02	-50 633,02	0,00
136	Zachodnia 21-31	459 011,06	476 267,73	-17 256,67	-749,68	-18 006,35	-18 006,35	0,00
137	Zachodnia 26-34	387 145,86	405 156,68	-18 010,82	3 659,08	-14 351,74	-14 351,74	0,00
138	Zachodnia 33-39	290 657,54	305 800,28	-15 142,74	-298,16	-15 440,90	-15 440,90	0,00
139	Zachodnia 36-44	396 912,49	419 936,74	-23 024,25	9 277,20	-13 747,05	-13 747,05	0,00
140	Zachodnia 41-55	530 516,67	547 366,24	-16 849,57	-7 851,21	-24 700,78	-24 700,78	0,00
141	Zachodnia 50-52	968 612,53	1 005 198,43	-36 585,90	14 788,74	-21 797,16	-21 797,16	0,00
142	Złotoryjska 3-5	513 417,58	533 662,29	-20 244,71	6 843,82	-13 400,89	-13 400,89	0,00
143	Zach. 14-18, Czarn.11-11d, Lit. 20-24	1 322 186,94	1 387 836,35	-65 649,41	60 601,65	-5 047,76	-5 047,76	0,00
144	Zachodnia 20	498 660,44	526 398,95	-27 738,51	34 978,30	7 239,79	0,00	7 239,79
301	Inowrocławska 15	25 149,59	24 072,61	1 076,98	865,02	1 942,00	0,00	1 942,00
302	Ścinawska 1-19	131 829,22	131 168,64	660,58	10 582,12	11 242,70	0,00	11 242,70
303	Zachodnia 12	150 158,82	149 761,93	396,89	-1 580,03	-1 183,14	-1 183,14	0,00
304	Zachodnia 18A	111 022,63	109 625,76	1 396,87	-1 864,93	-468,06	-468,06	0,00
305	Głogowska 6	12 167,24	13 599,19	-1 431,95	2 027,19	595,24	0,00	595,24
306	Kruszwicka 8A	22 889,77	24 491,81	-1 602,04	-1 116,05	-2 718,09	-2 718,09	0,00
310	Czarneckiego 15	4 936,88	5 816,62	-879,74	15 554,63	14 674,89	0,00	14 674,89
<b>Razem Os. Bolkowsko-Kruszwickie</b>		<b>37 035 614,01</b>	<b>38 733 761,38</b>	<b>-1 698 147,37</b>	<b>542 534,58</b>	<b>-1 155 612,79</b>	<b>-1 195 398,14</b>	<b>39 785,35</b>
<b>Razem Spółdzielnia</b>		<b>64 185 319,33</b>	<b>67 219 237,02</b>	<b>-3 033 917,69</b>	<b>804 830,40</b>	<b>-2 229 087,29</b>	<b>-2 425 735,86</b>	<b>196 648,57</b>

Wrocław, dnia 31.03.2022r.