

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

Sporządzony za okres: 2021-01-01 - 2021-12-31

Wariant porównawczy

Jednostka obliczeniowa: złoty

Symbol	Wyszczególnienie	Stan na	
		Rok bieżący	Rok poprzedni
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	74 031 783,60	66 931 798,49
A.J	– od jednostek powiązanych	0,00	0,00
A.I	Przychody netto ze sprzedaży produktów, w tym:	74 031 783,60	66 931 798,49
	- z opłat za eksploatację i utrzymanie nieruchomości	64 292 831,62	57 860 156,36
A.II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie (+), zmniejszenie (-))	0,00	0,00
A.III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
A.IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
B	Koszty działalności operacyjnej	72 456 426,33	67 149 653,24
B.I	Amortyzacja	629 556,87	621 614,71
B.II	Zużycie materiałów i energii	28 063 035,85	25 370 043,37
B.III	Usługi obce	9 874 548,72	9 739 598,27
B.IV	Podatki i opłaty, w tym:	13 546 269,11	12 065 297,13
B.IV.1	– podatek akcyzowy	0,00	0,00
B.V	Wynagrodzenia	7 228 551,41	6 932 045,53
B.VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	1 352 193,11	1 320 374,54
B.VI.1	– emerytalne	572 395,48	556 568,45
B.VII	Pozostałe koszty rodzajowe	11 762 271,26	11 100 679,69
B.VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
	- Razem koszty rodzajowe, w tym:	72 456 426,33	67 149 653,24
	- z eksploatacji i utrzymania nieruchomości	67 219 237,02	62 018 362,12
C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A – B)	1 575 357,27	-217 854,75
	- Wynik na eksploatacji i utrzymaniu nieruchomości	-2 926 405,40	-4 158 205,76
	- Wynik na działalności własnej	4 501 762,67	3 940 351,01
D	Pozostałe przychody operacyjne	1 509 055,40	4 229 051,45
D.I	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	8 130,08	304 590,85
D.II	Dotacje	0,00	0,00
D.III	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	180 432,60	211 093,88
D.IV	Inne przychody operacyjne	1 320 492,72	3 713 366,72
E	Pozostałe koszty operacyjne	882 313,63	1 775 559,27
E.I	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
E.II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	369 244,29	396 112,33

E.III	Inne koszty operacyjne	513 069,34	1 379 446,94
F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D – E)	2 202 099,04	2 235 637,43
G	Przychody finansowe	123 811,14	1 018 176,31
G.I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
G.I.A	Od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
G.I.A.1	– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
G.I.B	Od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	0,00
G.I.B.1	– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
G.II	Odsetki, w tym:	123 811,14	1 018 176,31
G.II.J	– od jednostek powiązanych	0,00	0,00
G.III	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
G.III.J	– w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
G.IV	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
G.V	Inne	0,00	0,00
H	Koszty finansowe	824,59	6 436,77
H.I	Odsetki, w tym:	824,59	6 436,77
H.I.J	– dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
H.II	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
H.II.J	– w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
H.III	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
H.IV	Inne	0,00	0,00
I	Zysk (strata) brutto (F + G - H)	2 325 085,59	3 247 376,97
J	Podatek dochodowy	725 175,77	1 221 833,00
K	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
	- Nadwyżka przychodów nad kosztami netto roku bieżącego (-)	0,00	0,00
	- Nadwyżka kosztów nad przychodami roku bieżącego (+)	3 033 917,69	4 249 397,71
L	Zysk (strata) netto (I – J – K - L_12PU.1 + L_12PU.2)	4 633 827,51	6 274 941,68

Lista złożonych podpisów:

2022-03-31 10:47:29Z Ewa Fabijan - CUZ Sigillum - QCA1
 2022-03-31 11:09:38Z Ryszard Józef Dymara - CUZ Sigillum - QCA1
 2022-03-31 14:23:15Z Waldemar Kordys - CUZ Sigillum - QCA1