

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "CICHY
KĄCIK" UL. CZARNIECKIEGO 1 WROCŁAW

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT
za okres od dnia: 01.01.2010 r. do dnia 31.12.2010 r.
Wariant porównawczy

Treść	Przychody i koszty za rok (w zł)	
	ubiegły	bieżący
0	1	2
A. PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY I ZRÓWNANE Z NIMI, W TYM:	50 875 455,31	54 194 435,04
- od jednostek powiązanych	0,00	0,00
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	48 429 492,22	50 752 654,66
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie-wart.dodatnia, zmniejszenie-wart.ujemna)	2 441 565,71	3 441 780,38
III. Koszt wytworzenia świadczeń na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	4 397,38	0,00
B. KOSZTY DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	47 872 434,07	50 171 195,38
I. Amortyzacja	157 508,66	169 968,05
II. Zużycie materiałów i energii	18 642 460,92	20 735 820,39
III. Usługi obce	10 160 098,75	9 720 410,19
IV. Podatki, opłaty, w tym:	6 446 368,97	6 852 505,10
- podatek akcyzowy	0,00	0,00
V. Wynagrodzenia	5 086 450,15	5 261 798,63
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	965 229,01	970 379,51
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	6 409 614,97	6 460 313,51
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	4 702,64	0,00
C. ZYSK (STRATA) ZE SPRZEDAŻY (A - B)	3 003 021,24	4 023 239,66
D. POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE	8 028 621,29	419 027,23
I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	7 822 931,38	149 650,17
II. Dotacje	0,00	0,00
III. Inne przychody operacyjne	205 689,91	269 377,06
E. POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE	478 209,56	607 191,36
I. Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
III. Inne koszty operacyjne	478 209,56	607 191,36
F. ZYSK (STRATA) Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ (C + D - E)	10 553 432,97	3 835 075,53
G. PRZYCHODY FINANSOWE	1 534 957,62	1 416 187,55
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
- od jednostek powiązanych	0,00	0,00
II. Odsetki, w tym:	1 534 957,62	1 416 187,55
- od jednostek powiązanych	0,00	0,00
III. Zysk ze zbycia inwestycji	0,00	0,00
IV. Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
V. Inne	0,00	0,00
H. KOSZTY FINANSOWE	8 224,66	996,39
I. Odsetki, w tym:	8 080,96	996,39
- dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
II. Strata ze zbycia inwestycji	0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
IV. Inne	143,70	0,00
I. ZYSK (STRATA) Z DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (F + G -H)	12 080 165,93	5 250 266,69
J. WYNIK ZDARZEŃ NADZWYCZAJNYCH (J.I. - J.II.)	0,00	0,00
I. Zyski nadzwyczajne	0,00	0,00
II. Straty nadzwyczajne	0,00	0,00
K. ZYSK (STRATA) BRUTTO (I +/- J)	12 080 165,93	5 250 266,69
L. PODATEK DOCHODOWY	2 413 489,11	981 427,74
M. POZOSTAŁE OBOWIĄZKOWE ZMNIEJSZENIA ZYSKU (ZWIĘKSZ.STRATY)	0,00	0,00
N. ZYSK (STRATA) NETTO (K - L - M)	9 666 676,82	4 268 838,95

Wrocław dn. 29.03.2011 r.

Członek Zarządu
Główny Księgowy
(-)
mgr Ewa Fabijan

Zastępca Prezesa Zarządu
(-)
mgr inż. Waldemar Kordys

Prezes Zarządu
(-)
mgr inż. Ryszard Dymara