

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

Sporządzony za okres: 2023-01-01 - 2023-12-31

Wariant porównawczy

Jednostka obliczeniowa: złoty

Symbol	Wyszczególnienie	Stan na	
		Rok bieżący	Rok poprzedni
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	91 072 371,22	72 706 719,49
A.J	– od jednostek powiązanych	0,00	0,00
A.I	Przychody netto ze sprzedaży produktów, w tym:	91 365 690,22	73 760 045,49
	- z opłat za eksploatację i utrzymanie nieruchomości	79 222 100,93	62 979 164,83
A.II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie (+), zmniejszenie (-))	-293 319,00	-1 053 326,00
A.III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
A.IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
B	Koszty działalności operacyjnej	88 444 887,61	72 005 596,50
B.I	Amortyzacja	557 149,55	571 588,45
B.II	Zużycie materiałów i energii	32 903 963,32	27 667 152,93
B.III	Usługi obce	12 812 751,36	10 714 578,21
B.IV	Podatki i opłaty, w tym:	18 391 124,68	10 431 609,61
B.IV.1	– podatek akcyzowy	0,00	0,00
B.V	Wynagrodzenia	8 132 362,40	8 005 640,10
B.VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	1 614 224,08	1 495 562,93
B.VI.1	– emerytalne	666 485,43	625 599,28
B.VII	Pozostałe koszty rodzajowe	14 033 312,22	13 119 464,27
B.VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
	- Razem koszty rodzajowe, w tym:	88 444 887,61	72 005 596,50
	- z eksploatacji i utrzymania nieruchomości	82 286 727,56	67 316 005,74
C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A – B)	2 627 483,61	701 122,99
	- Wynik na eksploatacji i utrzymaniu nieruchomości	-3 064 626,63	-4 336 840,91
	- Wynik na działalności własnej	5 692 110,24	5 037 963,90
D	Pozostałe przychody operacyjne	710 219,57	906 869,30
D.I	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	95 163,52	88 243,29
D.II	Dotacje	0,00	0,00
D.III	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	288 268,60	286 420,81
D.IV	Inne przychody operacyjne	326 787,45	532 205,20
E	Pozostałe koszty operacyjne	750 831,40	692 026,08
E.I	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
E.II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	338 362,11	272 129,21

E.III	Inne koszty operacyjne	412 469,29	419 896,87
F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D - E)	2 586 871,78	915 966,21
G	Przychody finansowe	2 545 494,69	1 349 588,10
G.I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
G.I.A	Od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
G.I.A.1	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
G.I.B	Od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	0,00
G.I.B.1	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
G.II	Odsetki, w tym:	2 545 494,69	1 349 588,10
G.II.J	- od jednostek powiązanych	0,00	0,00
G.III	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
G.III.J	- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
G.IV	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
G.V	Inne	0,00	0,00
H	Koszty finansowe	7 103,99	676,06
H.I	Odsetki, w tym:	7 103,99	676,06
H.I.J	- dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
H.II	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
H.II.J	- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
H.III	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
H.IV	Inne	0,00	0,00
I	Zysk (strata) brutto (F + G - H)	5 125 262,48	2 264 878,25
J	Podatek dochodowy	1 419 133,88	1 010 700,84
K	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
	- Nadwyżka przychodów nad kosztami netto roku bieżącego (-)	0,00	0,00
	- Nadwyżka kosztów nad przychodami roku bieżącego (+)	3 200 666,92	4 461 551,11
L	Zysk (strata) netto (I - J - K - L_12PU.1 + L_12PU.2)	6 906 795,52	5 715 728,52

Lista złożonych podpisów:

2024-03-18 10:24 Ewa Fabijan - CUZ Sigillum - QCA1
2024-03-18 10:44 Krzysztof Andrzej Kamiński - CUZ Sigillum - QCA1
2024-03-18 11:52 Waldemar Kordys - CUZ Sigillum - QCA1